



DOCUMENTI ICEF 2025

DATI ANAGRAFICI

- Documento d'identità valido
- Certificazione attestante il grado di invalidità
- Tessera sanitaria
- Certificazione o autocertificazione dello stato famiglia

SITUAZIONE REDDITUALE ANNO 2024

- CU 2025 redditi 2024
- 730/2025 redditi 2024
- Modello Redditi PF 2025 redditi 2024
- **Redditi derivanti da locazione di immobili e terreni. Vanno dichiarati anche gli importi che non vanno in dichiarazione, come l'affitto di terreni ad uso agricolo**
- Documentazione attestante redditi o indennità non imponibili Irpef: pensioni esenti, borse di studio, assegni percepiti dal coniuge separato per il mantenimento dei figli, sussidi pubblici a titolo assistenziale, assegno di natalità, assegno famiglie numerose, assegno unico, assegno di inclusione, contributo affitto, rendite INAIL di reversibilità, voucher, compensi per attività sportive dilettantistiche, compensi per vendite a domicilio
- Redditi da impresa agricola vanno sempre dichiarati, anche se con reddito inferiore a 7.000 euro: da specificare tipo di coltivazione per ettaro o numero di capi allevati. Sono ammessi in deduzione i costi per l'affitto dei terreni e per la manodopera.
- Imprese individuali e lavoro autonomo: Modello Redditi 2025, Modello Irap, Modello Isa, valore IMU degli immobili ad uso strumentale
- Redditi da partecipazione in società di persone o in società di capitali: Modello Redditi 2025 Società di Persone o di Capitali, Modello Isa, valore IMU degli immobili strumentali
- Redditi d'impresa familiare: Modello Redditi 2025, anche del titolare dell'impresa

DETRAZIONI

- Sono ammesse in detrazione: spese mediche, spese di istruzione, spese di locazione per studenti universitari fuori sede, spese funebri, imposte pagate, contributi previdenziali ed assistenziali obbligatori, contributi versati alla forme pensionistiche complementari, assegni versati per mantenimento del coniuge separato e dei figli (da sentenza di separazione o divorzio), canone di locazione pagato nel 2024 risultante da contratto registrato e al netto di contributi, interessi passivi su mutui ipotecari o chirografari per acquisto o costruzione dell'abitazione principale (anche se non detraibili causa mancato rispetto della normativa fiscale)

PATRIMONIO MOBILIARE (anche all'estero)

- Certificazione attestante la giacenza media 2024 e saldo al 31/12/2024 di conti correnti, libretti, depositi bancari o postali e ABI dell'intermediario
- Saldo al 31/12/2024 di carte prepagate con plafond superiore a 5.000 euro
- Valore nominale al 31/12/2024 di titoli di stato, obbligazioni, certificati di deposito e credito, buoni fruttiferi ed i valori simili
- Valore di mercato al 31/12/2024 di azioni
- Totale premi versati dalla stipula fino al 31/12/2024, al netto di eventuali riscatti, di contratti di capitalizzazione, assicurazioni miste sulla vita e polizze con finalità finanziaria (esclusi quelli per i quali al 31/12/2024 non era esercitabile il diritto di riscatto, con e senza penale)

PATRIMONIO IMMOBILIARE AL 31/12/2024

- Dati identificativi degli immobili posseduti a titolo di proprietà o altro diritto reale di godimento
- Visura catastale per gli immobili fuori provincia di Trento
- Per le nude proprietà serve la data di nascita del titolare del diritto di godimento
- Per terreni edificabili serve il valore ai fini Imis/Imu al 31/12/2024
- **Valore immobili posseduti all'estero (valore utilizzato ai fini del pagamento dell'IVIE o valore di mercato nel caso non sia stata fatta la dichiarazione dei redditi)**

ALTRI DATI

- Numero di autoveicoli, motoveicoli di cilindrata 500 cc e superiori, navi ed imbarcazioni da diporto intestati al soggetto, diversi da quelli esclusivamente strumentali, al 31/12/2024
- Metri quadrati calpestabili della casa di abitazione al 31/12/2024 (sia di proprietà, che comodato gratuito o locazione)

N.B La documentazione in elenco deve essere presentata in formato cartaceo (non è accettato il supporto digitale) per ogni componente del nucleo familiare.

I redditi che nell'elenco sono in grassetto sono novità del 2025.

Per appuntamenti: 0461/1730440 Trento

0463/635000 Cles

0464/075100 Rovereto